

Płock, 14.11.2019 r.

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu
Nr sprawy: AG-371/4/19**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ – ZESTAW NR 2

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie przynależnych oficyn do budynku głównego przy ul. Kolegialnej 6, w Płocku realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – etap II”**

Zamawiający, Muzeum Mazowieckie w Płocku, działając na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 poz. 1843) informuje, że w postępowaniu na „**Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie przynależnych oficyn do budynku głównego przy ul. Kolegialnej 6, w Płocku realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – etap II”**” wpłynęło do Zamawiającego zapytanie. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje poniżej:

Pytanie 1:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, punkt 5.1.1. Przebudowa oficyn obejmuje, II Roboty elektryczne i teletechniczne, System nagłośniania auli. Wykonawca prosi o udostępnienie projektu wykonawczego system nagłośniania auli z podaniem parametrów technicznych i STWiOR.

Odpowiedź 1:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWiOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 2:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, punkt 5.1.1. Przebudowa oficyn obejmuje, V Zagospodarowanie Terenu, zieleń, bramę wjazdową, wiatę śmietnikową. Wykonawca prosi o udostępnienie projektu wykonawczego ww. elementów z podaniem parametrów technicznych i STWiOR.

Odpowiedź 2:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWiOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy zamienny / Architektura.

Pytanie 3:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, punkt 5.1.1. Przebudowa oficyn obejmuje, VI Zakup, dostawa i montaż wyposażenia. Wykonawca prosi o podaniem parametrów technicznych, standardu i STWiOR dla ww. urządzeń.

Odpowiedź 3:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego).
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWiOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Dodatkowo w treści Tomu I – IDW, Zamawiający w pkt. 5.1.1. ppkt.VI. określił, że *Wyposażenie ma być fabrycznie nowe (wyprodukowany nie wcześniej niż w 2019r.), pełnowartościowe, kompletne pod*

względem sprzętowym, optymalne pod względem higieny i komfortu pracy, trwałe, odporne na intensywne użytkowanie, odporne na używane do pielęgnacji i konserwacji środki czyszczące, nie powystawowe, nieregenerowane. Wyposażenie musi być kompletne pod względem sprzętowym, kompatybilne i po wykonaniu dostawy/montażu gotowe do użytkowania, bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji. Zamawiający zaleca aby w miarę możliwości wyposażenie meblowe pochodziło od jednego producenta, o standardzie i pod względem estetycznym zbliżone do elementów wyposażenia zakupionego w Etapie I. Wykonawca dostarczy, dokona montażu i/lub rozmieszczenia wyposażenia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego Dostawa i montaż przedmiotu zamówienia będzie odbywać się na koszt i ryzyko Wykonawcy

Zamawiający w treści Tomu I – IDW, pkt.5.1.4 umożliwił Wykonawcą zapoznanie się z dokumentacją powykonawczą wykonanego etapu I w ramach którego również był zakup, dostawa i montaż wyposażenia meblowego.

Pytanie 4:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 4 - projektowane zagospodarowanie terenu jest zapis dokonany pismem odręcznym cytuję „PZT nie ulega zmianie w stosunku do projektu pierwotnego”. Wykonawca prosi o udostępnienie ww. dokumentu do przetargu z wymaganymi prawem opiniami/uzgodnieniami. Dodatkowo nie można określić np. odległości trafostacji od projektowanego budynku.

Odpowiedź 4:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumlock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy zamienny / Architektura.

Ponadto Zamawiający informuje, że trafostacja została wykonana w ramach I Etapu.

Pytanie 5:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 2.4 – podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz. U. z 2014 r. poz. 1240).Wg § 12 ustęp 1 ww. rozporządzenia projekty: systemów sygnalizacji pożarowej, sygnalizacji włamania i napadu, telewizji dozorowej lub kontroli dostępu podlegają zaopiniowaniu przez państwową instytucję kultury, której celem statutowym jest wyznaczanie i upowszechnianie standardów w zakresie muzealnictwa i ochrony zbiorów, zwaną dalej „instytucją kultury”. Wykonawca prosi o udostępnienie ww. projektów do przetargu z wymaganym prawem zaopiniowaniem.

Odpowiedź 5:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy zamienny / Architektura.

Zgodnie z ustaleniami i opinią NIMOZ na etapie realizacji I etapu, uzgodnienia etapu II szczegółowych rozwiązań należy wykonać na etapie realizacji II etapu, co zostało zawarte w obowiązkach Wykonawcy (TOM III – OPZ, Dział 4)

4.10.34. Wszelkie instalacje zabezpieczające powinny być uzgodnione i zaakceptowane przez NIMOZ, dot. to w szczególności instalacji antywłamaniowych.

Pytanie 6:

Wykonawca prosi o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej i okiennej dla etapu II zgodnie z załącznikiem nr 1 wymagania w zakresie stosowania zabezpieczeń technicznych do rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. (poz. 1240).

Odpowiedź 6:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach

/plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy/ Architektura oraz Projekt wykonawczy – zamienny/ Architektura

Pytanie 7:

Wykonawca prosi o udostępnienie projektu wykonawczego konstrukcji stalowej dla zadaszenia szklanego i fasady frontowej.

Odpowiedź 7:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy zamienny / Architektura.

Opracowanie podkonstrukcji stalowej pod systemowe rozwiązanie zostało opracowane w projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej.

Pytanie 8:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. pkt. 13 (od str. 15) Warunki ochrony przeciwpożarowej i ewakuacji brak jest szczegółowych informacji wymaganych zgodnie z rozporządzeniem (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117) i dotyczących warunków ochrony przeciwpożarowej

- Brak zapisu na temat charakterystyki zagrożenia pożarowego (pkt. 13.2 warunków ochrony przeciwpożarowej).
- Brak zapisu na temat gęstości obciążenia ogniowego dla poszczególnych stref pożarowych i pomieszczeń wydzielonych PM – jest tylko ogólny zapis – kategoria do Qd < 500 MJ/m² (pkt. 13.4 warunków ochrony przeciwpożarowej).
- Brak informacji na temat „Warunków i strategii ewakuacji” pomimo, że jest to bardzo ważny punkt. W obiekcie jest aula/sala konferencyjna na 178 osób i powinna spełniać wymagania określone w § 261 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – nie ma słowa na temat ewakuacji z auli.
- Brak informacji o występujących instalacjach użytkowych w obiekcie oraz ich zabezpieczeniu przeciwpożarowym jest tylko odniesienie do punktu dotyczącego wydzieliń przeciwpożarowych, ale nie ma takiego punktu.
- W warunkach ochrony przeciwpożarowej (pkt. 13.11 dotyczącym oddymiania klatek schodowych) opisano że klatki są obudowane, oddymiane i wyposażone w drzwi EIS 30, a na rzutach kondygnacji tylko klatka schodowa K1 z pierwszego etapu budowy została

wyposażona w drzwi EI 30. Klatki schodowe K2 i K3 z drugiego etapu na rzutach kondygnacji posiadają klasę odporności pożarowej EI30 – bez parametru S.

- Na rzutach kondygnacji nie wskazano rodzaju ocieplenia ścian będących ścianami oddzielenia przeciwpożarowego. Nie ma pewności, czy każdy rodzaj ocieplenia będzie spełniał warunek niepalności.
- Na rzutach projektu budowlanego brak jasno i wyraźnie określanych informacji gdzie są ściany oddzielenia pożarowego (podział na strefy pożarowe), jaki rodzaj ocieplenia jest zastosowany oraz czy posiada parametry niepalności. Jest podział na strefy pożarowe na dodatkowych rzutach kondygnacji o tytule „SCHEMAT PPOŻ” – ale są niewłaściwie dobrane klasy odporności ogniowej ścian oddzielenia przeciwpożarowego.
- Na rzucie kondygnacji piwnicy, parteru, I piętra i II piętra opisano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy budynkiem głównym i oficynami wschodnią i zachodnią oraz ściany na granicy działki sąsiedniej (przy oficynie wschodniej i zachodniej) w klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30. Zgodnie z § 232 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1065 z późn. zm.), wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów dla budynku wykonanego w klasie „B” odporności pożarowej wynosi REI 120 dla ścian i stropów oraz EI 60 do zamknięć otworów.
- Na rzucie kondygnacji I piętra opisano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy budynkiem głównym i patio w klasie odporności ogniowej REI 60, a dwa okna w tej ścianie nie posiadają klasy odporności ogniowej.
- W oficynie zachodniej w pomieszczeniu auli/sali konferencyjnej znajdują się schody wewnętrzne usytuowane przy scenie, w których szerokość spocznika wynosi około 120 cm, a powinna wynosić 150 cm.
- Brak zapisów w warunkach ochrony przeciwpożarowej i w projekcie budowlanym o oddymianiu patio. Brak jest też projektu oddymiania z obliczeniami i sterowaniem oddymianiem. Jednak na rzucie dachu (rys. PB.A.07) w projekcie budowlanym przewidziano 6 szt. klap oddymiających z funkcją przewietrzania.
Na rzucie I piętra (Schemat ppoż. – rys. PB.A.12.2) ściany kondygnacji od strony patio w oficynie wschodniej i zachodniej są w klasie odporności ogniowej REI 60, a okna w tych ścianach są w klasie odporności ogniowej EI 30. Piętro niżej nie ma takiego zapisu (jest tylko ściana w klasie odporności ogniowej REI 60 – okna są bez klasy odporności ogniowej). Jeśli jest to podział obiektu na strefy pożarowe to ściana ta powinna być o klasie odporności ogniowej REI 120, a okna w klasie odporności ogniowej EI 60.

Wykonawca prosi o udostępnienie ww. dokumentu do przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź 8:

Dokumentacja projektowa, zgodnie z oświadczeniem Projektanta jest wykonana zgodnie z obowiązującymi na czas wykonania projektu przepisami, oraz została uzgodniona z rzeczoznawcami.

Ponadto w zakresie obowiązków Wykonawcy (TOM III – Dział 4) zostało wyszczególnione, że Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania opinii niezależnych ekspertów/ rzeczoznawców w przypadku wątpliwości co do zastosowanych rozwiązań w dokumentacji projektowej.

4.10.35. W przypadku wątpliwości Wykonawcy robót co do zastosowanych rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej jest zobowiązany do konsultacji/ uzyskania opinii niezależnego eksperta/ rzeczoznawcy co do prawidłowości zastosowanych rozwiązań, dot. w szczególności instalacji p.poż.

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemlock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja

budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 9:

Opis przedmiotu Zamówienia DZIAŁ 5. Dokumentacja Projektowa, cytuję:

„Zamawiający pragnie także podkreślić, że przedmiotem powyższego zamówienia na roboty budowlane („zakresem zamówienia przewidzianym w projekcie budowlanym”) nie są tylko te roboty, które wprost zostały opisane w projekcie budowlanym/wykonawczym, ale także prace (roboty), które należy wykonać, aby usunąć ewentualne wady lub nieścisłości dokumentacji projektowej tak by zrealizować projekt budowlany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej”.

W związku z powyższym zapisem Wykonawca prosi o udostępnienie do przetargu kompletnych dokumentacji wykonawczych wszystkich branż zgodnych z projektem budowlanym i prosi o usunięcie zapisu „ale także prace (roboty), które należy wykonać, aby usunąć ewentualne wady lub nieścisłości dokumentacji projektowej tak by zrealizować projekt budowlany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej”.

Za projekt budowlany i wykonawczy odpowiada projektant składając na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2018 roku Prawo budowlane Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami) stosowne oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego o sporządzeniu go zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i że projekt jest kompletny pod względem celu jakiego ma służyć, więc Wykonawca nie może odpowiadać za ewentualne wady lub nieścisłości dokumentacji projektowej. Ponadto do obowiązków wykonawcy nie należy specjalistyczne badanie projektu budowlanego. Wykonawca jest jedynie obowiązany odczytać projekt i wykonać roboty budowlane zgodnie z jego założeniami oraz zasadami sztuki budowlanej. W wyroku z dnia 27 grudnia 2011 r., KIO 2649/11, Krajowa Izba Odwoławcza, odnosząc się do obowiązku sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego ewentualnych wad, w sytuacji gdy zamawiający wymagał, aby wykonawca złożył oświadczenie, że zapoznał i upewnił się co do „prawidłowości i kompletności przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz złożonej oferty i dokumentów do niej załączonych oraz zobowiązał się wykonać wszelkie roboty niezbędne do należytej realizacji przedmiotu zamówienia”, przychyliła się do stanowiska wyrażonego w wyroku z dnia 23 sierpnia 2010 r., KIO/UZP 1698/10, że: „nawet złożenie oświadczenia o prawidłowości i kompletności przekazanej dokumentacji projektowej nie oznacza, że obowiązek weryfikacji dotyczy merytorycznej kontroli projektu przez wykonawcę oraz że zgłoszenie uwag czy wad ograniczone być może jakimś czasookresem. Zawsze może zdarzyć się sytuacja, że jakieś usterki nie zostaną przez kogokolwiek zauważone na etapie sprawdzania projektu i ujawnią się dopiero na etapie jego realizacji. Tym bardziej nie można uznać, iż niezgłoszenie jakichś uwag traktowane może być jako działanie zawinione ze strony Wykonawcy”.

Odpowiedź 9:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy zamienny / Architektura.

Pytanie 10:

Do przetargu Zamawiający załączył Projekt budowlany zamienny Tom III, Instalacja elektryczna, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. Projekt powyższy dotyczy tylko instalacji sygnalizacji pożaru i automatyki oddymiania dla etapu I i II. Wykonawca prosi o udostępnienie pozostałych kompletnych projektów budowlanych dla etapu II między innymi w zakresie Instalacji

- a) elektrycznych wewnętrznych,
- b) Instalację oświetlenia podstawowego, awaryjnego oraz ewakuacyjnego,
- c) Linie kablowe przeznaczone do zasilania rozdzielnic,
- d) Instalację systemu telewizji dozorowej CCTV,
- e) Instalację systemu kontroli dostępu,
- f) Instalację systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- g) Instalację sieci komputerowej i teleinformatycznej

Odpowiedź 10:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach

/plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca – Projekt wykonawczy II etap, 2016 oraz Projekt wykonawczy zamienny (2019)

Pytanie 11:

Do przetargu Zamawiający załączył Projekt budowlany zamienny Tom II, konstrukcja, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. Wykonawca prosi o udostępnienie projektu otworowania w ścianie na granicy etapów I i II w osiach 8 i 9 w celu wykonania wentylacji mechanicznej, precyzyjnej oraz pozostałych inst. sanitarnych.

Odpowiedź 11:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca

Pytanie 12:

Do przetargu Zamawiający załączył Projekt budowlany zamienny Tom IV, instalacje sanitarne, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 4.0 PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE – INSTALACJE WEWNĘTRZNE, 4.1 Instalacja wody zimnej i p.poż. Wykonawca prosi o poprawne opisanie w zakresie hydrantów wewnętrznych, cytuję „W budynku zaprojektowano hydranty wewnętrzne HP52 o wydajności nominalnej 2,5 dm³/s każdy, z wężem półsztywnym długości 20 m”.

Odpowiedź 12:

Powyższy zapis dotyczy hydrantów w piwnicy i poddaszu, w projekcie są dwa rodzaje hydrantów, które są opisane. Ten wspomniany powyżej – HP52 z wężem płaskoskładanym.

Pytanie 13:

Do przetargu Zamawiający załączył przedmiar w którym jest brak poniższych elementów:

1. płyty perforowane dźwiękochłonne;
2. kurtyna sceniczna i podestu;
3. ekranu do rzutnika;
4. siedziska widowni na auli;
5. zadaszeń szklanych nad wejściami;
6. zagospodarowania terenu (utwardzenia, zieleń, śmietnik, brama, zaplecze parkingowe).
7. blatów pod umywalki nablátowe;
8. drabin;
9. jest tylko 1 szt. windy a w projekcie są 2 szt.
10. wyposażenia;
11. gzymsów na elewacji;
12. krat antywłamaniowych.

Wykonawca prosi o ich dopisanie i załączenie poprawionego przedmiaru.

Odpowiedź 13:

Przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi zamkniętego katalogu opisu robót. Wszystkie roboty objęte zamówieniem należy wykonać zgodnie z całą dokumentacją projektową, o czym poinformował Zamawiający w treści Tomu III – OPZ, pkt. 5.4.

Zamawiający udostępnia przedmiary robót, ale jednocześnie zastrzega, że należy je traktować wyłącznie jako dokumenty pomocnicze przy wycenie roboty budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia. Przedmiary nie stanowią podstawy wyceny i opisu przedmiotu zamówienia

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca

Proszę również zapoznać się z treścią odpowiedzi na pytanie nr 3.

Pytanie 14:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. rys. PB.A.18 ELEWACJA TYLNA wrysowane są żaluzje aluminiowe. Na rys. PB.A.07 RZUT DACHU brak wrysowanych żaluzji. Wykonawca prosi o potwierdzenie/sprecyzowanie miejsca montażu żaluzji aluminiowych, podanie ich parametrów i standardu wykonania.

Odpowiedź 13:

Miejsce montażu żaluzji wskazane jest na widoku elewacji tylnej południowo-zachodniej. Panele zlokalizowane są w ścianie szklanej zamykającej Patio pod zadaszeniem.

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)

4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 15:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 10.8 Obróbki blacharskie widoczne z blachy aluminiowej o grubości 2 mm lakierowanej proszkowo. Wykonawca prosi o wskazanie miejsc montażu tych elementów i podanie ich kolorystyki. Czy powyższe obróbki blacharskie mogą zostać wykonane z blachy ocynkowanej grubości 0,5 mm malowanej proszkowo.

Odpowiedź 15:

Zamawiający wyraża zgodę, aby wskazane przez Wykonawcę obróbki blacharskie zostały wykonane z blachy ocynkowanej grubości 0,5 mm. Blacha ocynkowana w kolorze naturalnym, jednak ostateczny kolor do uzgodnienia na etapie realizacji z konserwatorem zabytków. Lokalizacja obróbek blacharskich zgodnie z rysunkami elewacji, na ściankach „attykowych” , przy orynnowaniu na krawędziach dachu od strony patio oraz przy zadaszeniu patio.

Pytanie 16:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 10.9 stolarka i ślusarka, stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna – drewniana systemowa. W celu poprawnej wyceny Wykonawca prosi o udostępnienie wykazu stolarki. Czy stolarka zewnętrzna może być wykonana z innego materiału np. PVC lub aluminium zgodnie z zapisem w STWiOR, SST 13 ŚLUSARKA, 2. MATERIAŁY, drzwi zewnętrzne wejściowe - aluminiowe z przegrodą termiczną, 2-szybowe, szyby zespolone, szkło bezpiecznych, o współczynniku izolacyjności termicznej $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Odpowiedź 16:

Stolarkę należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i zestawieniem stolarki.

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeuplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 17:

STWIOR, SST 13 ŚLUSARKA, 2. MATERIAŁY, Materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszej specyfikacji są:

- drzwi pełne, wzmocnione konstrukcyjnie, o izolacyjności akustyczne 32dB, z płyty wiórowej laminowanej w kolorze RAL 7013 z atestem dla obiektów służby zdrowia. Ościeżnice stalowe,
- drzwi do sal operacyjnych, prosektorium - otwierane automatycznie, ościeżnice ze stali lub aluminium ze świadectwem dopuszczenia do stosowania dla sal operacyjnych,
- drzwi ze świadectwem dopuszczenia dostosowania dla RTG, otwieralne, jednoskrzydłowe
- drzwi z osłoną radiologiczną,
- aluminiowe, pełne nieocieplone, jednoskrzydłowe - z atestem dla obiektów służby zdrowia

Wykonawca prosi o potwierdzenie czy stolarka musi spełniać powyższe kryteria odnoszące się do obiektów szpitalnych a nie budynku muzeum.

Odpowiedź 17:

Zamawiający informuje, że stolarka nie musi spełniać kryteriów odnoszących się do obiektów szpitalnych

Pytanie 18:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 10.11 sufity podwieszane modułowe, akustyczne wypełnienie z płyt perforowanych gipsowo-kartonowych, wykończenie akustyczne auli – wg detalu projektu wykonawczego. Wg rys. PB.A.08 jest to sufit typu RIGIPS SYSTEM 4.07.21 oraz RIGIPS SYSTEM 4.05.24. W STWiOR - SST 16 LEKKIE ŚCIANY GIPSOWO-KARTONOWE I SUFITY PODWIESZANE, punkt 2 MATERIAŁY, podpunkt 2.2. Sufity podwieszane - Płyty z wełny mineralnej jest podział na 4 różne systemy sufitowe. W celu poprawnej wyceny Wykonawca prosi o udostępnienie rys. wszystkich kondygnacji z podziałem i opisem jaki ma być zastosowany materiał w poszczególnych pomieszczeniach.

Dodatkowo punkt 2.2.4. opisuje sufit całkowicie hermetyczny ISO 3 do sal operacyjnych z metalowych płyt z wkładem akustycznym. Wykonawca prosi o wskazanie gdzie ma być zamontowany powyższy sufit.

Odpowiedź 18:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Rodzaje sufitów są przedstawione w projekcie wykonawczym

Pytanie 19:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 10.13 wykończenie podłóg w zależności od rodzaju pomieszczenia, czyli gres, granit, gres wielkoformatowy, gres techniczny. W załączonym do przetargu przedmiarze są uwzględnione wykładziny tekstylne i PCV. Wykonawca prosi o potwierdzenie które materiały okładzinowe mają być uwzględnione do oferty. W celu poprawnej wyceny Wykonawca prosi o udostępnienie rys. wszystkich kondygnacji z podziałem i opisem jaki ma być zastosowany materiał w poszczególnych pomieszczeniach.

Odpowiedź 19:

Zamawiający informuje, że prace budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W treści dokumentu TOM III – OPZ, pkt. 5.4, Zamawiający poinformował Wykonawców, że Przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi zamkniętego katalogu opisu robót.

Zamawiający udostępnia przedmiary robót, ale jednocześnie zastrzega, że należy je traktować wyłącznie jako dokumenty pomocnicze przy wycenie roboty budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia. Przedmiary nie stanowią podstawy wyceny i opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 20:

Projekt budowlany zamienny Tom I, Architektura, etap I i II, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. punkt 10.10 balustrady i poręcze. W załączonym przedmiarze poz. 195 ilość mb jest bardzo zaniżona. W celu poprawnej wyceny Wykonawca prosi o udostępnienie zestawienia balustrad i poręczy. Ze względu na zapis że należy je wykonać jako odtworzenie istniejącego wzoru, wg detali projektu wykonawczego udostępnienie stosownych rys.

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuje, że prace budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W treści dokumentu TOM III – OPZ, pkt. 5.4, Zamawiający poinformował Wykonawców, że Przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi zamkniętego katalogu opisu robót.

Zamawiający udostępnia przedmiary robót, ale jednocześnie zastrzega, że należy je traktować wyłącznie jako dokumenty pomocnicze przy wycenie roboty budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia. Przedmiary nie stanowią podstawy wyceny i opisu przedmiotu zamówienia

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt

wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 21:

Projekt budowlany zamienny Tom II, KONSTRUKCJA, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. rys. K-6 RZUT FUNDAMENTÓW ETAP II – posadowienie ławy rzędna – 3,57/100,41 m.n.p.m., stopy budynków posadowić na rzędnej – 3,97/100,01 m.n.p.m. Wg załączonego do przetargu opracowania DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKT GEOTECHNICZNY wykonanego przez Zakład Badań Geologicznych i Robót Inżynierskich GEOBAD Krzysztof Denis, piezometryczny poziom wody stabilizuje się (dotyczy okresu wykonywanych badań - czerwiec 2016 r.) na głębokości od 1,88 do 2,35 m ppt., w przedziale rzędnych 100,35 - 100,76 m.n.p.m. Czyli jak wynika z powyższego prace ziemne, konstrukcyjne i izolacyjne będą prowadzone na rzędnych występowania wody gruntowej. W związku z brakiem informacji na temat odwodnienia dna wykopu w trakcie wykonywania prac Wykonawca prosi o zajęcia stanowiska w powyższym temacie oraz czy należy przewidzieć wykonanie drenażu dla oficyn frontowych. Jeżeli tak podanie parametrów do jego wykonania.

Odpowiedź 21:

Zamawiający informuje, że prace budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykopy należy zabezpieczyć i w przypadku pojawienia się wody gruntowej wypompować.

Pytanie 22:

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o część elektryczną. Załączony na chwilę obecną materiał obejmuje jedynie kilka rysunków teletechniki.

Z przedstawionych danych: OPZ, zapisy w SIWZ, przedmiar wynika konieczność wykonania robót w pełnym zakresie tj:

Roboty elektryczne i teletechniczne:

- Linie kablowe niskiego napięcia zasilające rozdzielnię główną obiektu
- Rozdzielnice niskiego napięcia
- Oprawy oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z osprzętem
- Osprzęt instalacyjny
- Sieć oświetlenia zewnętrznego
- Trasy kablowe i przewody instalacji elektrycznej
- Instalacja odgromowa, uziomy
- System sygnalizacji pożaru
- System sygnalizacji włamania i napadu
- System kontroli dostępu
- System telewizji dozorowej
- System nagłośniania auli
- Okablowanie strukturalne
- Centrala telefoniczna –centrala abonencka sieciocentrycznado szafy Rack (19”), która powinna spełniać następujące parametry: ok. 100 abonentów wewnętrznych analogowych; ok. 10 abonentów

wewnętrznych systemowych; 6-8 BRA-100 DDI; zasilanie buforowe; nagrywanie rozmów; bilingi rozmów wewnętrznych; możliwość rozbudowy – bramki GSM, abonenci ViP, poczta głosowa, karty LM analog. Obecnie jest centrala która posiada 55 abonentów analogowych wewnętrznych 2 BRA –30 D Załączona dokumentacja nie pozwala na poprawną wycenę zakresu robót branży elektrycznej i teletechnicznej, brak jest części opisowej, rysunkowej (schematy, rzuty , określenie wymaganych parametrów urządzeń, instalacji itp.)

Odpowiedź 22:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 23:

Projekt budowlany zamienny Tom II, KONSTRUKCJA, stanowiący załącznik do decyzji nr 317/2019 z 05.07.2019 r. rys. K-1 RZUT FUNDAMENTÓW ETAP I i rys. K-6 RZUT FUNDAMENTÓW ETAP II. Porównując ławy fundamentowe na obu rys. w osiach 8 i 9 są różnych kształtów. Na rys. K-6 następuje zmniejszenie wymiaru ławy pomiędzy osiami E a G. Wykonawca prosi o potwierdzenie który rys. jest właściwy i udostępnienie projektu wykonawczego elementów konstrukcyjnych takich jak stopy, ławy fundamentowe, słupy, wieńce nadproża, itd. oraz wykonania połączenia ław fundamentowych pomiędzy I i II etapem.

Odpowiedź 23:

Ławy fundamentowe należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym etapu II oficyn rys. K-6 RZUT FUNDAMENTÓW ETAP II. Ława fundamentowa w osiach 8 i 9 zgodnie z projektem jest jednym elementem i była objęta zakresem etapu I.

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzemplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)

4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 24:

Załączona do przetargu Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, WENTYLACJA I KLIMATYZACJA, dotyczy etapu I. W celu poprawnej wyceny Wykonawca prosi o udostępnienie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, WENTYLACJA I KLIMATYZACJA, dotyczącej etapu II.

Odpowiedź 24:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 25:

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania dotyczącego zadania pn.: „ Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku etap II.” informujemy iż w załączonej do postępowania dokumentacji projektowej brak jest rzutów obejmujących przebieg tras freonowych oraz instalacji skroplin wraz ze wskazaniem pionów instalacyjnych. Prosimy o pilne uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź 25:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016

- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Pytanie 26:

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym zwracamy się z prośbą o udostępnienie szczegółowych informacji lub dokumentacji projektowej w zakresie:

- wykaz stolarki okiennej i drzwiowej - rodzaj/typ, przeszklenia, klasa odporności ogniowej
- wykaz dźwigów - ilość, rodzaj/typ, udźwig, standard wykończenia wnętrza, klasa odporności ogniowej drzwi do kabin
- pełną dokumentację projektową KONSTRUKCJE w formacie PDF (rysunki załączone na stornie są nieczytelne i niekompletne, szczególnie jeżeli chodzi o "Patio")

Załączona dokumentacja nie pozwala na rzetelną wycenę w/w zakresu robót branży budowlanej. Proszę o odpowiedź w przedmiotowej sprawie.

Odpowiedź 26:

Zamawiający poinformował Wykonawców w treści dokumentu „Zmiana treści SIWZ – zestaw nr 2” z dnia 06.11.2019r., iż dokumentami określającymi zakresu robót jest także projekt budowlany i projekt wykonawczy (Etap I) dostępny na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.muzeumplock.bip.org.pl; zakładka: przetargi; nazwa postępowania: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku. IV postępowanie .

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową wskazaną w Dziale 5 TOMU III – OPZ (zmiana treści SIWZ nr 4 – 14.11.2019r) o następującą dokumentację projektową:

- 1) Projekt budowlany, II etap, 2016
- 2) Projekt wykonawczy, II etap, 2016
- 3) Projekt budowlany – zamienny, II etap, 2019 (zamieszczony w dniu ogłoszenia postępowania na stronie internetowej Zamawiającego)
- 4) Projekt wykonawczy – zamienny II etap , 2019

W związku z powyższą informacją Wykonawca do prawidłowej oceny zakresu prac powinien zapoznać się kompleksowo z projektem budowlanym, projektem wykonawczym II etapu oraz projektem budowlanym i wykonawczym – zamiennym, STWIOR opracowanym przez jednostkę projektową: ALLPLAN Sp. z o.o. 85-390 Bydgoszcz ul. Mahoniowa 14. We wskazanych dokumentach /plikach wyszczególniony jest zakres prac o który wnioskuje Wykonawca.

Z poważaniem

Dyrektor Muzeum Mazowieckiego w Płocku

Leonard Sobieraj

(podpis na oryginale)